

(上接第1版)

9日上午，习近平来到位于北京亦庄的国家信创园，详细了解信息技术创新应用等情况，仔细察看人工智能、机器人等科技创新成果展示，频频同科研人员和科技企业负责人代表交流。他说，今天来这里现场学习，很开阔眼界，看了之后对国家科技创新更加充满信心。他强调，建设社会主义现代化强国，关键在科技自立自强，北京要发挥自身优势，在这方面作出更大贡献。他勉励广大科技工作者厚植报国情怀，发扬奋斗精神，在中国式现代化征程上建功立业。

位于西城区北草厂胡同的“吾老·新街”养老服务街区，近年来推进无障碍和适老化改造，为老年人提供多元化养老服务。10日上午，习近平来到这里，走进新街口街道父母食堂，察看菜品、价格和就餐环境，仔细询问食堂开展养老助餐服务情况。见到在这里休息的快递小哥，习近平亲切询问他们的工作和生活，为他们付出的辛劳和作出的贡献点赞。他指出，尊老敬老是中华民族传统美德，爱老助老是全社会共同责任。各级党委和政府要统筹各类资源，推动养老服务扩容提质、持续发展，努力为老年人安享幸福晚年创造更好条件。

在银龄老年公寓，习近平详细了解老年人健康检查、康复训练、日常起居照料等情况。大厅里，一些老人正在写春联和福字，习近平来到他们中间，欣赏他们的创作，勉励他们老骥伏枥、老有所为，祝他们健康长寿、春节快乐。

东城区隆福寺街区通过风貌保护和更新改造，打造成为多业态步行街区。习近平察看街区风貌，听取城市更新情况介绍。他走进一家稻香村糕点店，了解糕点品类和特色，观

看糕点现场制作，希望店主把这一北京老字号传承发展好。正值农历小年，隆福大厦前，新春市集吸引了大量市民和游客。习近平饶有兴趣察看各式年货摊位，同现场群众亲切交流。他愉快地向大家讲起年少时多次到隆福寺的情景，还购买了几份特色食品和文化产品。

街道上，京西太平鼓表演欢快热闹。看到总书记来了，现场群众热情欢呼问好。习近平向北京市民、向全国各族人民拜年。他说，今天是北方的“小年”，我特地来同大家一起“过小年，迎新年”。看到他们熙熙攘攘、喜气洋洋，年味很浓、年货充足，感到很高兴。过年对老百姓来说是大事，各级党委和政府要切实抓好民生保障和安全生产，确保广大人民群众开开心心、欢欢乐乐过好年。

考察期间，习近平听取北京市委和市政府工作汇报，对北京各项工作取得的成绩给予肯定。

习近平指出，“十五五”时期是基本实现社会主义现代化夯实基础、全面发展的关键时期。北京要深入贯彻党的二十届四中全会精神，落实党中央确定的城市战略定位，精准务实推动经济社会发展，确保率先基本实现社会主义现代化取得决定性进展，努力在全国发挥示范作用。

习近平强调，北京要立足城市战略定位和京津冀协同发展，进一步树牢高质量发展导向，在有增有减、有保有压中推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。牵住疏解北京非首都功能这个推动京津冀协同发展的“牛鼻子”，坚持控增量和疏存量相结合、两手抓，实现疏解和提升有机统一、相互促进。抓住北京（京津冀）国际科技创新中心扩围的契

机，加强与天津、河北的协同创新和产业协作，推动京津冀协同发展不断走深走实。统筹教育科技人才一体发展，强化科技创新和产业创新深度融合，大力发展新质生产力。积极发展现代服务业，用好丰富的文化资源，促进文旅商体展融合发展。坚持大城市带动大京郊、大京郊服务大城市，大京郊一体规划，促进城乡联动发展、融合发展、协调发展。进一步全面深化改革，扩大制度型开放，努力为全国提供可复制可推广的经验。

习近平指出，北京建设国际一流的和谐宜居之都，必须以首善标准推进城市治理。要加强城乡基层防灾减灾救灾和应急能力建设，不断提升城市公共安全水平。坚持人民城市理念，着力健全基本公共服务体系，用好“接诉即办”等机制，扎实解决人民群众急难愁盼问题。巩固大气、水、土壤环境治理成效，推进新污染物治理和生活垃圾分类处置，打造绿色低碳的宜居家园。坚持党建引领，强化科技赋能，让城市治理更加高效、精细。

习近平强调，必须以更高标准和更实举措推进全面从严治党。突出抓好党的政治建设，锻造过硬的政治能力。严把选人用人关口，选优配强各级领导干部队伍。加强学习培训，全面提高干部队伍的现代化建设本领。引导党员干部树立和践行正确政绩观，努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。持续深化正风肃纪反腐，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，着力铲除腐败滋生的土壤和条件，努力营造风清气正的政治生态。

中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇陪同考察。

何立峰及中央和国家机关有关部门负责同志陪同考察。

# 热饮+场景，抓胃更抓眼球

## 冬日饮品消费热气腾腾

### 暖冬新经济

□记者 张奥林

本报讯 9日晚，横店镇万盛南街灯火通明，多家茶饮店门口排起长队。店内收银台前的电子屏不断跳出新订单，一排待取的热饮整齐摆放。“店内热饮每天能卖出上百杯，尤其是下午和晚上的外卖订单激增。”一位店员边打包边介绍。

入冬以来，我市热饮市场持续升温，连锁品牌与本地特色饮品同台竞技，多元的热饮供给与丰富的消费场景，不仅暖了市民的胃，更激活了城市“暖经济”的消费活力。

这个冬天，草莓成为茶饮市场C

位，各大品牌纷纷推出草莓系列新品。这些每杯定价15元至30元的高颜值饮品，轻身印着可爱的草莓图案，颇受年轻人喜爱。“现在点热饮不仅看口感，颜值和仪式感也很重要。”正在排队点单的00后大学生李然展示着手机里的打卡照片，“草莓系列颜值高、口感清爽，和朋友聚餐时人手一杯很惬意。”

热饮的消费场景正从街边茶饮店延伸到城市的诸多角落。江北街道一家连锁便利店内，咖啡、奶茶、枸杞红枣水等十余种热饮整齐摆放在暖柜内，方便顾客即拿即饮。“暖柜饮料虽然保质期较短，但更新快、选择多，上班族工作或者逛街累了，来一杯热饮特别方便。”店员介绍，入冬后暖柜饮品销量持续攀升，成为门店的销量担当。

在城区振兴路夜市，养生饮品摊位前也是人头攒动。摊主将桃胶、红枣、枸杞等食材逐一加入壶中，慢火熬煮出香甜浓郁的茶饮，保温桶上“暖心润养”的招牌格外吸睛。“现在喝饮品都想兼顾健康，加了桃胶、桂圆的热饮不仅暖身，还能补气血，价格比连锁品牌的果茶更实惠。”刚下单的阮女士说，夜市的养生热饮分量足、食材好，是她冬日逛街的必选。

不少茶室和民宿还推出“围炉煮茶”服务，三五好友围坐炭炉旁，热气腾腾的茶汤搭配焦香的小食，成为年轻人休闲聚会的新选择。“比起单纯喝奶茶，围炉煮茶更有仪式感，既能取暖又能聊天，不知不觉就能待一下午。”市民吴洋悦说，这种充满烟火气的消费方式，让冬日时光变得格外惬意。

# 打破“大锅饭”深耕“技能田”

## 东阳物业行业首场能级工资集体协商落地

□记者 孙新萍 通讯员 杜娅玲

本报讯 近日，市物业行业工会联合会首场行业工会能级工资集体协商会议在市住建局举行，35家物业单位齐聚一堂，职工方与企业方代表围绕福利待遇、技能奖励等三大类九项核心议题“面对面”磋商，最终达成多项共识。这标志着物业行业向“技能增收、暖心留人”高质量发展转型迈出关键一步。

本次协商会议由职工方、企业方各9名代表组成。职工方代表直击行业痛点，既关注当下薪酬福利，更聚焦职业发展与技能提升，提出福利待遇落实、学历职称奖励、工作杰出表现奖励等9项具体要约。

“物业行业门槛较低，基层职工渴望提升福利待遇。”职工代表张国平道

出了心声。针对职工关注的健康问题，浙江乐业物业有限公司代表现场回应，将为全体员工每两年安排至少一次体检，逐步完善体检项目与覆盖范围。针对物业职工常年坚守一线、节假日难团圆的现状，职工代表张璐黔呼吁加强节日慰问。市城投朗诗物业服务集团有限公司代表承诺在端午、中秋、春节等法定节假日发放福利并组织特色活动，同时建立畅通的意见反馈机制。针对职工因病因灾致困问题，杭州滨江物业管理有限公司东阳分公司代表当场表态，将建立困难补助快速响应机制，简化流程、分档发放，并开通“绿色通道”，结合医疗互助、工会帮扶等构建全方位保障体系。针对一线员工“用餐难、住宿难、子女托管难”等问题，相关企业表示将增设职工用餐加热

设备、休息点，协助职工解决子女托管及住宿难题。

本次协商的一大亮点在于引入了“能级工资”机制，打破行业“大锅饭”，明确设立学历职称、杰出表现等奖励，以正向激励引导职工提升技能，实现企业与职工“双向奔赴”。据悉，双方将立即起草相关合同，提交全体职工代表大会表决，待双方首席代表签字及人社部门审核备案后公示实施。同时，建立长效监督与协商机制，确保条款落地，及时回应新问题、新诉求。



## 国家金融监督管理总局金华监管分局

### 关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

机构名称：中国银行股份有限公司东阳兴平支行

机构编码：B0003S333070063

许可证流水号：01130880

业务范围：吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；代理发行、代理兑付政府债券；代理买卖外汇；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项；经营上级机构在银行保险监督管理机构批准的业务范围内授权的其他业务。

批准日期：1994年06月16日

机构住所：浙江省金华市东阳市白雲街道望江北路155号

发证机关：国家金融监督管理总局金华监管分局

发证日期：2025年02月10日

## 公告

坐落于东阳市吴宁街道西岷路37号205室的不动产，现房屋所有权人为马宣华，证号：东房权证吴宁字第08437号。该不动产系马宣华向东阳县房地产管理委员会购买取得。该宗地未曾办理国有建设用地使用权登记手续。现马宣华的继承人申请办理该宗地国有建设用地使用权划拨出让及登记手续，现予以公告。

如有异议，请相关权利人自公告之日起十五日内将异议书面材料送达东阳市自然资源和规划局不动产登记窗口；期满无异议，我局将给予办理不动产权证。联系电话：0579-86924071。

东阳市自然资源和规划局

二〇二六年二月十日

## 山禾拍卖公告

定于2026年3月5日上午9:30在东阳市关山路48号三楼会议室公开拍卖以下标的：1. 学士南路203号大楼(原万禾腾飞)10年租赁权,含地下室及后面空地,建筑面积约13800m²,空地面积约1500m²,起拍价145万元/年;2. 学士南路203号以北空地10年租赁权,面积约6500m²,起拍价10万元/年。报名预展:公告之日起至拍卖会前一天下午5时止有意竞买者请携有效证件和保证金(标一50万元,标二2万元)到关山路48号三楼报名。标的所在地展示。咨询电话:15067907008 13989401878 金华山禾拍卖有限公司 二〇二六年二月十日

# 百业广场 面面俱到

●今日接稿 ●明日刊登 ●传播迅速 ●影响力强 联系电话：89326986

百业广场刊登分类广告，内容要求3行以上且5天起登，每行可排15字，每行收费：黑白25元/天，套红40元/天，彩色45元/天；少于5天的，每行收费：黑白40元/天，套红50元/天，彩色60元/天；10次以上的可优惠10元每次。优惠套餐：6行为单元块，连续做一个月，黑白收费3200元，套红4800元，彩色6300元；三个月黑白7500元，套红12000元，彩色16500元；半年黑白13700元，套红22500元，彩色31200元；全年黑白23700元，套红41200元，彩色58700元。注：版面房产广告中所涉及面积均为建筑面积。

全国连锁品牌婚介转让18867196646

空调回收、拆装、维修 15867984011

## 东融拍卖

系东阳市传媒集团有限公司全资子公司

为您提供房产、车辆、藏品、废旧物资矿产资源、租赁权、股权、拆除权房屋基址位等各类拍卖服务

地址：学士北路6号融媒体中心 咨询电话：13858951161

东阳市融媒体中心 东阳市传媒集团有限公司

档案工作部

安全·高效·规范·专业

为您提供档案整理数字化、档案信息化、档案规范化等档案咨询管理服务!

联系电话：89320539

## 医院预约挂号电话

- 市人民医院 967999
- 市人民医院 巍山分院 86965280
- 市中医院 86644113
- 市妇保院 86091919
- 市横店医院 86099873
- 市红会医院 86659662
- 花园田氏医院 86153700
- 亲和医院 86390102

## 邮政普包

过年期间正常收寄，发运。

## 批量用户

更可享受资费优惠。

东阳各邮政营业网点均可收寄

详询：0579-86628419



房产快讯

遗失声明

求职天地

商务咨询

家居设计

培训招生

## 求职天地

**华数诚聘**  
东阳市华数广电网络有限公司为省属国有企业，隶属于浙江华数广电网络股份有限公司。现诚聘装修师傅，男，1980年1月1日以后出生，中专(含)以上学历，计算机网络、通信或市场营销等相关专业，有电工经验者优先。有意者请带简历、近照一张、身份证、学历证书原件及复印件，到学士北路6号广电大楼十楼1006室报名。电话：13858955155、15957908963、0579-89326916。

## 商品信息

**歌画乐享**  
市民的线上餐厅 省钱省力更省心  
东阳市融媒体中心出品  
谁用谁受益  
咨询电话：13566726000

下载APP 体验精彩