

向新而行
共赢未来

主办：东阳市人力资源和社会保障局



扫一扫下载报名表

东阳市第九届青年创业创新大赛报名通知

- A** 关于比赛：参赛选手年龄原则上在45周岁以下。参赛项目符合东阳市产业发展方向，着眼新技术、新产业、新业态、新模式，重点关注先进制造业、现代服务业、新兴产业、未来产业、数字经济、地瓜经济、绿色经济、健康经济、银发经济、休闲农业、乡村旅游、乡村振兴等领域相关项目。注：参赛项目如已正常运行，须已进行工商注册。
- B** 报名材料：《东阳市第九届青年创业创新大赛报名表》（扫描左下方二维码下载报名表）、所获荣誉证明材料、创业项目PPT情况介绍（未实施的创业项目提供创业计划方案PPT），发送至报名邮箱512581098@qq.com。注：显示邮件发送成功即报名成功。
- C** 报名时间：2024年8月30日-9月27日。 **D** 报名热线：13566943282 / 15057996230 / 89326369
- E** 咨询地址：东阳市融媒体中心一楼广告部（东阳市学士北路6号）、东阳市就业管理服务处（振兴路609号7楼）

奖项设置

一等奖1名 奖励20000元并颁发证书
二等奖2名 各奖励10000元并颁发证书
三等奖3名 各奖励6000元并颁发证书
优胜奖14名 各奖励3000元并颁发证书

东阳市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

东自然资规告字[2024]34号

经东阳市人民政府批准，东阳市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让2幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求	出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(元/m ²)
1	横店镇园七路以西、得邦照明以北	9819.53	工业	建筑密度 40%—45% 容积率 1.1—1.8 绿地率 不小于20%	50	180	593
2	画水镇洪塘村金义东公路以南（七号地块）	4670	工业	40%—55% 0.9—3.5 10%—20%	50	120	833

地块具体规划要求详见规划条件

二、地块的经济技术指标：

编号	行业要求	固定资产投资强度(万元/亩)	亩均税收(万元/亩)	单位排放增加值(万元/吨)	单位工业增加值能耗(吨标准煤/万元)	研发经营支出与主营业务收入之比(%)
1	39 计算机、通信和其他电子设备制造业（398 电子元件及电子专用材料制造）	≥ 306	≥ 24.57	≥ 1923.2	≤ 0.52	≥ 2.89
2	29 橡胶和塑料制品业（292 塑料制品业）	≥ 300	≥ 15.57	≥ 1199.69	≤ 0.52	≥ 1.95

三、地块以“标准地”出让，申请人投资产业须符合东阳市出让地块产业结构、产业类型、投入产出标准、规划控制、环保指标。受让人自行与当地镇乡街道或经济开发区（园区、管委会）签订《工业用地全生命周期管理履约协议》，并在签订《国有土地使用权出让合同》前提交给出让人。请有意竞买的人（单位）在报名竞买前，到地块当地镇乡街道或经济开发区（园区、管委会）详细了解地块现状及相关内容。

四、地块的环境标准

1.禁止以下建设项目：（1）所在地环境功能区划负面清单内的建设项目；（2）不符合行业环境准入要求的建设项目；（3）不符合环境防护距离要求的建设项目。

2.限制以下建设项目：（1）化学需氧量、氨氮、二氧化硫、氮氧化物、VOCs等污染物排放无法满足区域排污总量控制要求的建设项目；（2）污染物排放水平不能达到同行业国内先进水平的建设项目；（3）工业废水涉重金属、氮、磷污染物排放的建设项目。

注：污染物排放标准，有行业标准的或地方、国家标准的按相关规定执行。

五、竞买要求：（1）中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入东阳市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行

的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外；（2）受让后（受让方）须以企业名义办理相关手续，东阳市外申请人竞得土地后必须在《网上交易成交确认书》签订后2个月内在本市注册设立一家具有独立法人资格的新公司，独立从事受让地块的开发建设，在申请书中应明确新公司的出资构成、成立时间等内容。如竞买人竞得土地后需设立新公司，应在网上竞买申请时提出，且竞得人在新公司中的投资比例必须在51%（含）以上。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价（保留价），按照价高者得原则确定竞得入选人（确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准）。

七、出让时间安排

1.公告时间：2024年9月6日至2024年9月26日

2.报名时间：2024年9月27日至2024年10月12日（竞买保证金截止时间为2024年10月12日16:00）

3.挂牌时间：

1号地块挂牌起始时间为2024年9月27日9:00，挂牌截止时间为2024年10月15日9:00。

2号地块挂牌起始时间为2024年9月27日9:00，挂牌截止时间为2024年10月15日9:30。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

八、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书（CA证书），使用谷歌浏览器登录浙江省自然资源智慧交易服务平台，填报相关信息，缴纳竞买保证金后参与地块竞买。

九、其他事项

1.本次挂牌出让宗地以现状出让，申请人应到现场踏勘挂牌出让地块的情况及周边基础设施情况，慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解并接受地块现状，并愿意承担一切法律风险。

2.出让地块未作地下工程勘查，如遇有各类管线、不良地质以及电力、通信设施设备迁移等情况均由竞得人按有关规定处理并支付相关费用，出让人不承担责任。

3.本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开发地下矿产资源的，应当另行办理矿产资源出让手续。

4.土地竞买保证金不得代为缴纳。

十、联系方式：

1.联系电话：0579-86631510

2.联系时间：工作日上午8:30-11:30，下午14:00-17:00

3.联系人：洪女士、朱先生

4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载。

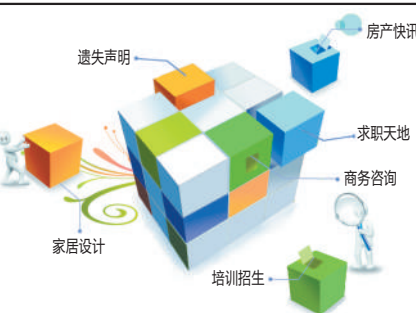
东阳市自然资源和规划局

二〇二四年九月六日

百业广场 面面俱到

●今日接稿 ●明日刊登 ●传播迅速 ●影响力强 联系电话：89326986

百业广场刊登分类广告，内容要求3行以上且5天起登，每行可排15字，每行收费：黑白25元/天，套红40元/天，彩色45元/天；少于5天的，每行收费：黑白40元/天，套红50元/天，彩色60元/天；10次以上的可优惠10元/每次。优惠套餐：6行为单元块，连续做一个月，黑白收费3200元，套红4800元，彩色6300元；三个月黑白7500元，套红12000元，彩色16500元；半年黑白13700元，套红22500元，彩色31200元；全年黑白23700元，套红41200元，彩色58700元。注：版面房产广告中所涉及的面积均为建筑面积。



高价回收发电机组 13588613758
东阳高压清洗管道抽粪 13665849800

医院急救电话

市人民医院(市急救中心) 120
市人民医院预约挂号 967999
市中医院(急救) 86641120
市妇保院 86621120
横店医院 86551120
横店文荣医院 86552120
东阳市红会医院 86659120
(结石碎石、手足创伤、妇产科)
花园田氏医院 86281120
东阳亲和医院 86699120
市人民医院巍山分院
市高压氧治疗中心
市康复医学中心 86961120

求职天地

招聘
浙江凯文磁业有限公司现招聘成型工2名（夫妻工也可），多线学徒工1名（限本地人，熟练以后月工资1万元起）。工作满一年后发放工龄工资、交五险、节假日福利、工作餐补、春节探亲车费报销、生日福利等。联系电话：18869932190 卢女士

华数诚聘
东阳市华数广电网络有限公司为省属国有企业，隶属于浙江华数广电网络股份有限公司。现诚聘英才：维修师傅，男，1980年1月1日以后出生，中专（含）以上学历，计算机网络、通信或市场营销等相关专业，有电工经验者优先。有意者请带简历、近照一张、身份证、学历证书原件及复印件，到学士北路6号广电大楼十楼1006室报名。电话：13858955155、15957908963、0579-89326916。

商品信息

消防和物业招标

东阳市云帆花园业委会公开招标消防系统工程维修和物业服务公司。报名时间：2024年9月4日至9月11日。报名联系人：陈先生 18266956688

东阳市融媒体中心
东阳市传媒集团有限公司
档案工作部
为您提供档案整理、数字化加工等档案信息管理服务！
安全·高效·规范·专业
联系电话：89320539

歌画乐享
多快好省 生活帮手
用过的人都知道
一般人我不告诉他
咨询电话：13566726000
下载APP 体验精彩

场馆合作

东阳市体育馆位于迎宾大道东侧，内有主馆、副馆、贵宾室、功能房、商铺等，场内设座位5581个，能举办大型活动、比赛、展演等，欢迎合作咨询，联系人：吴经理，电话：13575530946。

股权转让
农商银行股权带户头低价转让 王女士 13967997116

培训招生

国家开放大学(原中央电大) 大专、本科学历教育
国家承认学历 教育部电子注册
电话：86668916 86623073
地址：东阳市广福东街3号

房产快讯

江北厂房拍租
面积：占地约6660m²，房屋和钢棚约6800m²，报名时间：9月16日上午11:30止，报名地址：望江北路22号二楼，咨询电话：15067907008。

浙商招待送礼专享

高端又省钱
就选马生酒

60瓶 60折
120瓶起 55折

中国红 折后礼盒装

最低260元起！
融媒体免费品鉴热线
86090111

招聘

快递包裹投递员

招聘要求

1.初中及以上学历，男性40周岁以下；女性35周岁以下；
2.有三年以上驾龄；
3.能遵守职业操守，按照中国邮政管理条列制度执行并工作；
4.从事过快递投递类工作经验者优先；
5.本地人或定居本地优先。
工作地点：东阳城区、农村

福利待遇

1.试用期1个月，工资：保量底薪+提成，食宿自理，试用期交单项工伤保险，次月交五险。有专业晋升培训。
2.上班时间：单休（轮休）
3.年薪不低于6万

联系电话：孙女士0579-86817308